

Gewerbemieten-Service Südbrandenburg 2017

Lauchhammer

Stadtverwaltung Lauchhammer

Amt für Bau, Planung und Stadtentwicklung

Leiter Matthias Bieback

Liebenwerdaer Straße 69

01979 Lauchhammer

Telefon: 03574 488-400

Fax: 03574 488-450

E-Mail: bauplanung@lauchhammer.de

Internet: www.lauchhammer.de

Strukturdaten 2017

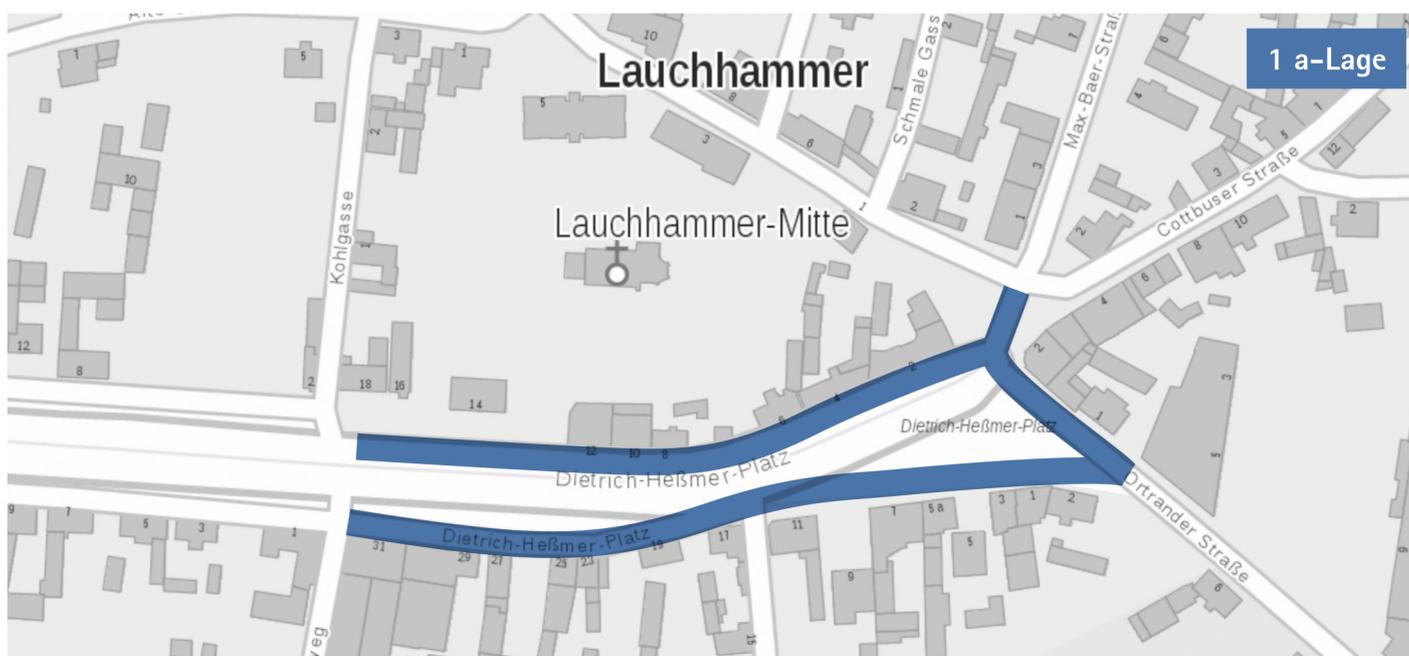
Bevölkerung (absolut)	15 084
Einwohnerdichte in EW/km ²	170
Gewerbeanmeldungen 2016	54
Gewerbeabmeldungen 2016	59
Gewerbesteuerhebesatz %	350
Grundsteuer B-Hebesatz %	406

Kaufkraftkennziffern (Index, D=100)

Kaufkraft-Niveau	86,5
EH-Kaufkraft-Niveau	89,7
Einzelhandelszentralität	105

Gewerbliche Mieten (Nettokaltmieten in EUR/m²)

Art des Gewerberaumes	Geschäftslage		
	1 a-Lage	1 b-Lage	2er-Lage
Ladengeschäfte (bezieht sich auf die Verkaufsfläche)	4,50–6,00	4,00–5,50	4,00
Zustand/Ausstattung			
	guter Nutzwert	mittlerer Nutzwert	einfacher Nutzwert
Büro- und Praxisräume	4,00–5,50	4,00–5,00	2,50–4,00
Gaststätten (bezieht sich auf den Gastraum)	wie Ladengeschäfte/Büroräume (in die jeweils max. Spanne einordnend)		
Produktionsräume/Werkstätten	1,00–3,00		
Lagerhallen	0,50–1,50		
Freiflächen	0,50		



Bildquelle: <https://bb-viewer.geobasis-bb.de/>



Industrie- und Handelskammer
Cottbus

Ansprechpartner

Annett Schmidt | Telefon: 0355 365-2002 | E-Mail: annett.schmidt@cottbus.ihk.de

Alle Rechte vorbehalten. Nachdruck – auch auszugsweise – nur mit Quellenangaben gestattet.