

Gewerbemieten-Service Südbrandenburg 2017

Herzberg (Elster)

Stadtverwaltung Herzberg (Elster)

SB Bauamt

Herr Bader

Uferstr. 6

04916 Herzberg (Elster)

Telefon: 03535 482-400

Fax: 03535 482-120

E-Mail: bauamt@stadt-herzberg.de

Internet: www.herzberg-elster.de

Strukturdaten 2017	
Bevölkerung (absolut)	9 067
Einwohnerdichte in EW/km ²	61
Gewerbeanmeldungen 2016	31
Gewerbeabmeldungen 2016	38
Gewerbesteuerhebesatz %	300
Grundsteuer B-Hebesatz %	380

Kaufkraftkennziffern (Index, D=100)	
Kaufkraft-Niveau	79,71
EH-Kaufkraft-Niveau	88,75
Einzelhandelszentralität	144,9

Gewerbliche Mieten (Nettokaltmieten in EUR/m²)

Art des Gewerberaumes	Geschäftslage		
	1 a-Lage	1 b-Lage	2er-Lage
Ladengeschäfte (bezieht sich auf die Verkaufsfläche)	5,00–8,00	4,00–6,00	3,00–5,00
	Zustand/Ausstattung		
	guter Nutzwert	mittlerer Nutzwert	einfacher Nutzwert
Büro- und Praxisräume	5,00–7,00	4,50–6,00	3,00–5,00
Gaststätten (bezieht sich auf den Gastraum)	wie Ladengeschäfte/Büroräume (in die jeweils max. Spanne einordnend)		
Produktionsräume/Werkstätten	bis 2,00		
Lagerhallen	0,50–1,50		
Freiflächen	0,50		



Bildquelle: <https://bb-viewer.geobasis-bb.de/>



Industrie- und Handelskammer
Cottbus

Ansprechpartner

Annett Schmidt | Telefon: 0355 365-2002 | E-Mail: annett.schmidt@cottbus.ihk.de

Alle Rechte vorbehalten. Nachdruck – auch auszugsweise – nur mit Quellenangaben gestattet.